

**Vedtægter**  
**for**  
**Vandværket Ellekærgaard**

**Kapitel 2**

**§ 13.**

Selskabet er et andelsselskab ved navn "Vandværket Ellekærgaard". Selskabet ejes af "Grundejerforeningen Ellekærgaard" og har bestyrelse fælles med denne.

**§ 14.**

Selskabets formål er, i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelse og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fælles interesse i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

**§ 15.**

Selskabets medlemmer er grundejerne indenfor "Grundejerforeningen Ellekærgaard"s geografiske område. Grundejere inden for værkets forsyningsområde, som har betalt indskud i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var tilsluttet vandværket, betragtes som købere, jf. § 24.

**§ 16.**

Selskabets medlemmer og købere har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.  
Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

**§ 17.**

For lån, som selskabet måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser hæfter medlemmerne solidarisk. Kreditorerne kan dog først holde sig til de enkelte medlemmer, hvis det har vist sig umuligt at opnå dækning hos selskabet. Sekundært hæfter medlemmerne indbyrdes ligeligt.  
Enhver forbruger, der ikke desuden er medlem af "Grundejerforeningen Ellekærgaard", skal ved sin indtræden i selskabet underskrive optagelseserklæring om, at vedkommende indtræder med alle de

rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægt, som udleveres ved anmeldelsen, med undtagelse af bestemmelsen om hæftelse.

Ethvert medlem/køber er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifteerklæring indtræder i forpligtelserne over for selskabet. Sker dette ikke, mister medlemmet sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

## **§ 18.**

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt matr.nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændring af vandforsyningsplan o.l., forudsat at vandforbrugende virksomhed ophører.

Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledningen på ejerens bekostning, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal indbetales. Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

## **§ 19.**

Institutioner, som ifølge deres natur, eller ejere af enkelte ejendomme, som ifølge særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse. Det samme gælder andre distributionsforeninger, der helt eller delvist dækker deres leverancepligt ved køb fra selskabet.

Hvis købere ikke eller kun delvist afkræves tilslutningsbidrag, kan driftsbidragene tillægges et beløb til forrentning og afskrivning af hovedanlægsbidrag og ikke betalt del af ledningstilsvær.

## **§ 20.**

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuelt højdebeholder, samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket, etableres forsyningsledningsnet og stikledning, jf. dog regulativets bestemmelser herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning til stophane eller målerbrønd ved haveskel og også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet.

## **.§ 21.**

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid. Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatning fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse udenfor "Grundejerforeningen Ellekærgaard"s geografiske område skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt, og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt at adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning.

Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

## **§ 22.**

Bestyrelsen afgør i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra udgift for tilladelse og/eller overtrædelse fastsættes i takstbladet.

Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand iflg. § 17, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand, jf. i øvrigt regulativets bestemmelser. Forsyning af lejere med vand til erhvervsbrug kræves forudgående godkendelse af bestyrelsen.

Vandspild er forbudt, jf. regulativet.

Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning eller udeladelse af at aflæse vandmåleren, pålægge overtræderen en konventionelbod eller lignende særafgift.

Se takstblad

## **§ 23.**

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i september måned i tilknytning til generalforsamlingen i "Grundejerforeningen Ellekærgaard". Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker ved meddelelse til hver enkelt medlem samtidig med indkaldelse til grundejerforeningens generalforsamling. Forslag, som ikke ledsager dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor eventuelle forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til formanden senest den 15. august. Dagsordenen skal bekendtgøres for medlemmerne senest 8 dage før generalforsamlingen.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om det forløbne år
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år fremlægges til godkendelse
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant
8. Eventuelt

Revisorer vælges for et år og kan genvælges.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 1/3 af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende herom ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden 3 uger efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal fremgå af indkaldelsen.

Over det på generalforsamlingen passerede skrives referat, der underskrives af dirigenten og den nye bestyrelse.

## § 24.

Intet medlem har mere end en stemme pr. ejendom, som vedkommende ejer. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end en fuldmagt. Hvis bestyrelsen eller 10 % af de fremmødte forlanger det, skal afstemningen ske skriftligt.

Købere i henhold til § 15 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ikke stemmeret.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpelt stemmeflertal. Til beslutning om vedtægtsændring kræves dog mindst 2/3 af de afgivne stemmer, og desuden skal mindst 2/3 af medlemmerne være repræsenteret på den pågældende generalforsamling. Hvis kun den første af de to forudsætninger er opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken vedtagelsen kan bekræftes ved almindeligt stemmeflertal.

Bestemmelsen i denne vedtægt vedrørende den solidariske hæftelse kan ikke ændres af nogen generalforsamling, før alle lån er fuldt tilbagebetalt, eller ændringen godkendes af långiveren.

## § 25.

Bestyrelsen består af 7 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 3 og 4 medlemmer. Genvalg kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand og kasserer. Den er beslutningsdygtig, når mindst 5 medlemmer er til stede.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende selskabet.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Herudover har bestyrelsen ansvaret for registrering, anmeldelse og præsentation af regnskab m.v. over for gældende lovgivning, herunder i de tilfælde, hvor selskabet, uden tidligere at have været forpligtet, måtte falde ind under sådanne lovkrav.

Den har ansvaret for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget. Anlægsvirksomhed, der overstiger det i budgettet vedtagne, skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og skriver referat.

## § 26.

Selskabet tegnes af formanden i forening med tre bestyrelsesmedlemmer. Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Alle regninger skal inden udbetaling være attesteret af et af bestyrelsen udpeget medlem, jf. dennes forretningsorden.

## § 27.

Selskabets regnskabsår løber fra 1. juli til 30. juni.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne eller disponeres til andet end vandforsyningsformål.

Revision af regnskabet foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer samt eventuelt et af bestyrelsen valgt revisionsfirma. Årsregnskabet underskrives af revisorer og bestyrelsen. Revisionsprotokollen underskrives af bestyrelsen.

## § 28.

Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun besluttes, såfremt  $\frac{3}{4}$  af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 24 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

## § 29.

Således vedtaget på generalforsamlingen den 10. september 1995.

Henry Hauger  
Kristiansen

Per Schäffer

Hans

Tove Voigt Johansen

Lise Løvholm

Per Hjort

Finn Jensen

Poul Nielsen

Kjeld E. Nielsen

Ændring i § 22, stk. 3, vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 28. november 1999

Jens Murillo

Per Hjort

Søren Valentin

Carsten Møller

Erling Jakobsen

Ove Christoffersen

Birgitte Fisk

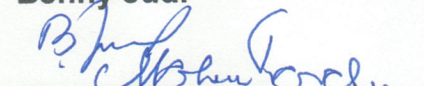
Ændringer i § 23 stk. 7 og § 25 stk. 7 vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 29. november 2014.

Bestyrelsen pr. 1. oktober 2014 bekræfter, at dette er gældende vedtægter.

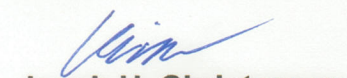
Benny Juul

  
Carsten F. Møller

  
Søren Valentin

  
Morten Frandsen

  
Søren Søndergaard

  
Jacob H. Christensen

  
Elsebeth Nielsen